# Modèle d’annonce de création de SCIÀ compléter et à faire paraître dans un journal d’annonces légales

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Veillez à renseigner les informations entre crochets selon vos statuts, votre assemblée générale,le procès-verbal, etc. |  |
|  | Aux termes d'un *acte sous seing privé[[1]](#footnote-2)*, en date du [JJ/MM/AAAA], il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :dénomination :**[DENOMINATION SOCIETE]**Objet social : [OBJET SOCIAL].Siège social : [ADRESSE DU SIEGE].Capital : [MONTANT DU CAPITAL] euros.Gérant : [PRENOM, NOM, ADRESSE DU GERANT].Cession de parts sociales : [CLAUSE[[2]](#footnote-3)]Durée : [DUREE EN ANNEES] ans à compter de son immatriculation au RCS de [GREFFE]. |  |

1. Ou acte notarié [↑](#footnote-ref-2)
2. Clauses de cession de parts. Exemple : « *les parts sociales sont librement cessibles au profit d'un Associé. Toute cession à un tiers de la société est soumise au préalable à agrément de la collectivité des Associés réunis en Assemblée Générale. »* [↑](#footnote-ref-3)